

Stečajni upravitelj Ivor Pliskovac
Agatićeva 6
51000 Rijeka
M: 099/222-40-20
E: ivor.pliskovac.ured@gmail.com

Trgovački sud u Pazinu
St-42/2021
Stečajni sudac: Vera Jelenović

Stečajni predmet: **St-42/2021**
Dužnik: **Magazin d.o.o.**
OIB 25586155767

Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

za ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka

Opći podaci

Dužnik:

Naziv/tvrtka: Magazin d.o.o.
Sjedište: Mali Lošinj, Priko 63
OIB 25586155767
Godina osnivanja: 2019.

Odgovorna osoba:

Damir Magazin

Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv: FINA
Datum podnošenja prijedloga: 1. veljače 2021.

Rijeka, travanj 2021.

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Vera Jelenović, donio je dana 2. veljače 2021., Rješenje posl. br. **St-42/2021** kojim se pokreće prethodni postupak za utvrđivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **Magazin d.o.o.**, Mali Lošinj, Priko 63, OIB 25586155767, MBS 040401830.

Rješenjem od 17. ožujka 2021., privremenim stečajnim upraviteljem, imenovan je Ivor Pliskovac iz Rijeke, Agatićeva 6, OIB 33771945074.

Privremenom stečajnom upravitelju naloženo je da izvrši pregled poslovnog prostora dužnika te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju te podnese izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o gospodarsko financijskom stanju dužnika, o tome postoji li kakav razlog za otvaranje stečajnog postupka, a posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka (čl. 119. Stečajnog zakona).

Ročište radi izjašnjavanja o prijedlogu i rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određuje se za dan 13. travnja 2021. u 09:00 sati. Na ročištu su pozvani podnositelj prijedloga, zastupnik dužnika po zakonu te pravne osobe koje za dužnika obavljaju poslove platnog prometa.

Predlagatelj Fina Regionalni centar Rijeka, Podružnica Rijeka, je temeljem članka 110. st. 1. Stečajnog zakona Trgovačkom sudu u Rijeci dana 1. veljače 2021. podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Magazin d.o.o..

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da na dan 31. siječnja 2021. dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 304 u ukupnom iznosu od 84.385,76 kn.

Privremeni stečajni upravitelj je izvršio uvid u ovosudni registar poslovnih subjekata te utvrdio sljedeće podatke o dužniku:

Pravni oblik:

Magazin d.o.o. je registrirano pri Trgovačkom sudu u Rijeci dana 27. ožujka 2019. godine pod matičnim brojem subjekta 040401830.

Osnivači/članovi društva:

Osnivač društva je Damir Magazin, OIB:99721314776, Mali Lošinj, Kalvarija 4

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Damir Magazin, OIB: 99721314776, Mali Lošinj, Kalvarija 4
Direktor
Zastupa pojedinačno i samostalno

Temeljni kapital:

- 20.000,00 kn

Predmet poslovanja:

- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- Poslovanje nekretninama
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- posredovanje u prometu nekretnina
- kupnja i prodaja robe
- pružanje usluga u trgovini
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- zastupanje inozemnih tvrtki u plasmanu njihovih proizvoda i usluga na domaćem i inozemnom tržištu
- povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- turističke usluge u nautičkom turizmu
- djelatnost iznajmljivanja plovila
- obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
- usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja

Zaposlenici:

Temeljem službene potvrde HZMO-a, Dužnik na dan 23. ožujka 2021. ima **zaposlena 4 (četiri) radnika**.

Žiro račun:

Dužnik posjeduje račun u banci koji je blokiran.

Tijek uvida u dužnikov poslovni prostor i poslovnu dokumentaciju

Privremeni stečajni upravitelj je, po imenovanju privremenim stečajnim upraviteljem, u postupku utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečaja nad predmetnim dužnikom, poduzeo niz radnji da bi utvrdio činjenično stanje:

- Upućen je dopis Dužniku za dostavu financijskih i drugih podataka
- Upućen je dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu financijskih i drugih podataka
- Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
- Upućen dopis Centru za vozila Hrvatske za dostavu podataka o vlasništvu vozila
- Upućen je dopis zemljišnoknjižnom odjelu za dostavu podataka o vlasništvu nekretnina
- Upućen je dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika
- Sastavljen je predračun troškova stečajnog postupka.

Upućeni dopis na adresu sjedišta i adrese odgovorne osobe Dužnika vraćen je s naznakom . Zakonski zastupnik dužnika nije dostavio nikakvu dokumentaciju, kao ni prokazni popis imovine te nije bilo moguće izvršiti pregled poslovne dokumentacije.

Na adresi sjedišta nalazi se zgrada. Nema istaknute tvrtke Dužnika. Nitko nije zatečen i nema naznaka obavljanja poslovne djelatnosti Dužnika na predmetnoj adresi

Na dan sastavljanja izvješća Magazin d.o.o. ima 4 zaposlena radnika.

Privremeni stečajni upravitelj je dopisom zatražio od dužnika dostavu poslovnih informacija kako bi se utvrdilo stvarno gospodarsko – financijsko stanje dužnika. Osnivač/uprava dužnika nije stupio u kontakt sa privremenim stečajnim upraviteljem niti je dostavio ikakvu

dokumentaciju. Privremeni stečajni upravitelj je stoga pristupio utvrđivanju činjeničnog stanja putem informacija dostupnih iz javnih registara.

FINANCIJSKO STANJE DUŽNIKA NA DAN 17. ožujka 2021.

Napominje se da je vrijednost imovine utvrđena procjenom stečajnog upravitelja na temelju raspoloživih podataka kako je navedeno u ovom izvješću. Po potrebi provesti će se procjena iste po ovlaštenim sudskim vještacima. Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine dužnika već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih vrsta imovine koje je moguće provesti uvidom u javne registre. Po potrebi, odnosno nalogu suda, provesti će se dodatne provjere.

Iz dostupne dokumentacije utvrđeno je sljedeće činjenično stanje dužnika:

Dužnik je osnovan u 2019. godini. Postoje javno objavljeni godišnji financijski izvještaji Dužnika za 2019. godinu. Uprava dužnika nije omogućila uvid u cjelovitu dokumentaciju.

Stečajni upravitelj nije mogao sa sigurnošću utvrditi da li je Dužnik imao poslovnih aktivnosti tijekom 2020. i 2021. godine.

IMOVINA

Prema podacima iz javnih objava nije utvrđeno da dužnik ima imovine. Odgovorna osoba dužnika nije dostavila ovjereni prokazni popis imovine. Dostupni su jedino podaci s kraja 2019. godine dok je Dužnik još poslovao gdje se imovina sastoji u cijelosti od kratkotrajne imovine (225.587 kn) i to potraživanja (30.366 kn) , druge financijske imovine (151.050 kn) te novca u blagajni (44.171).

Nije upisana dugotrajna imovina u bilancu na 31.12.2019.

Nekretnine:

Nema

Pokretnine:

Nema

Novčane tražbine dužnika:

Neutvrđeno

OBVEZE:

Prema podacima iz javnih objava nije utvrđeno da dužnik ima obveze. Odgovorna osoba dužnika nije dostavila tražene financijske izvještaje. U bilanci iz 2019. godine vidljivo je da su postojale kratkoročne obveze u iznosu od 156.573 kn.

MIŠLJENJE

Dužnik je **nesposoban za plaćanje** jer ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze jer iz Očevidnika o redoslijedu plaćanja Fine Rijeka od godine (temeljem čl. 6. Stečajnog

zakona) je razvidna ukupna blokada žiro računa dužnika na iznos od 85.109,98 kn i traje neprekidno od travnja 2020. godine odnosno preko godine dana.

Prema navedenim podacima i dokumentaciji dostavljenoj privremenom stečajnom upravitelju, razvidno je da kod dužnika Magazin d.o.o., postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u skladu s čl. 6. Stečajnog zakona, budući da je žiro račun dužnika u neprekidnoj blokadi više od 180 dana.

Na dan sastavljanja izvješća Magazin d.o.o. ima 4 zaposlenika.

Predračun troškova stečajnog postupka

Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose 46.000 kn, a uključuju:

NAZIV TROŠKA	IZNOS
Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja u bto iznosu	4.000
Troškove knjigovodstva	15.000
Troškovi naplate potraživanja sudskim putem	15.000
Izrade žiga	200
Promjene podataka u Državnom zavodu za statistiku	100
Otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa	3.000
Trošak arhiviranja dokumentacije	3.000
Materijalne troškove rada te putne troškove stečajnog upravitelja	5.000
Sudske i upravne pristojbe	700
UKUPNO	46.000

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja u bto iznosu od 4.000 kn, troškove naplate potraživanja sudskim putem u iznosu od 15.000 kn, troškove knjigovodstva u iznosu od

15.000 kn, izrade žiga u iznosu 200 kn, promjene podataka u Državnom zavodu za statistiku u iznosu od 100 kn, otvaranja, vođenja i zatvaranja žiro računa u iznosu od 3.000 kn, trošak arhiviranja dokumentacije u iznosu od 3.000 kn, materijalne troškove rada te putne troškove stečajnog upravitelja 5.000 kn te sudske i upravne pristojbe u iznosu od 700 kn.

Predvidivi troškovi ne uključuju nagradu za rad stečajnog upravitelja.

Troškovi su procijenjeni za predviđeno trajanje stečajnog postupka od 12 mjeseci.

Zaključak

Utvrđena je nedostatnost imovine za pokriće troškova stečajnog postupka.

Uzimajući u obzir činjenice navedene u izvješću, privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu:

- da se donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka budući je dužnik nesposoban za plaćanje i prezadužen te u neprekidnoj blokadi preko 6 mjeseci, kao i zbog nemogućnosti pokrivanja troškova stečajnog postupka, a sve u skladu s čl. 132. Stečajnog zakona.
- da se odredi ovlaštenje privremenom stečajnom upravitelju da odjavi radnike prijavljene kod Dužnika
- da se donese rješenje o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
- da se donese rješenje o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

Troškovi prethodnog postupka

Materijalni troškovi za do sad poduzete radnje:

Upravne pristojbe: 30 kn

Poštarina: 29 kn

Putni troškovi: 80,00

Naknada FINA: 20 kn

Ukupno: 159,00 kn

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja određena u skladu s uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima.

Privremeni stečajni upravitelj:

U privitku:

1. Potvrda FINA-e o blokadi računa Dužnika
2. Potvrda HZMO o broju zaposlenika Dužnika

U Rijeci, 9. travnja 2021.

Područna služba u Rijeci

Slogin kula 1, 51000 Rijeka | T: +385 51 356 111 | F: +385 51 211 649 | E-mail: rijeka@mirovinsko.hr

KLASA: 140-10/21-12/268

URBROJ: 341-14-05/8-21-

Rijeka, 23. ožujka 2021.

IVOR PLISKOVAC, steč. up.
AGATIĆEVA 6
51000 RIJEKA

PREDMET: MAGAZIN d.o.o. Mali Lošinj

Poštovani,

u privitku dostavljamo traženu Potvrdu a temeljem Vašeg zahtjeva od 18. ožujka 2021.

Ujedno navodimo da je na predmetnom zahtjevu naveden pogrešan OIB predmetnog obveznika, dok je uvidom u priloženo rješenje Trgovačkog suda u Rijeci utvrđen točan OIB i koji je u skladu s iznijetim naveden u potvrdi koju Vam u privitku dostavljamo.

S poštovanjem.

NAČELNIK ODJELA ZA MIROVINSKO OSIGURANJE:

Željka Knežević

Knežević



Privitak:

- Potvrda o broju zaposlenika

Područna služba u Rijeci

Slogin kula 1, 51000 Rijeka | T: +385 51 356 111 | F: +385 51 211 649 | E-mail: rijeka@mirovinsko.hr

Klasa: 140-10/21-12/268

Ur.br: 341-14-05/8-21-

U Rijeci, 23. ožujka 2021.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09) izdaje se

POTVRDA

Uvidom u službene evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje potvrđuje se da obveznik MAGAZIN d.o.o. Mali Lošinj, Priko 63, OIB: 25586155767, na dan 23. ožujka 2021. ima prijavljeno četiri (04) zaposlenika.

Potvrda se izdaje na zahtjev privremenog stečajnog upravitelja, IVOR PLISKOVAC, OIB: 33771945074, a za potrebe prethodnog postupka St-42/2021 nad dužnikom MAGAZIN d.o.o, Mali Lošinj, Priko 63, OIB: 25586155767.

NAČELNIK ODJELA ZA MIROVINSKO
OSIGURANJE:
Željka Knežević



Datum: 29.03.2021.

Klasa: 120-11/21-01/63

Ur. broj: 08-4013-21-1985

PR. ST. UPRAVITELJ IVOR PLISKOVAC
AGATIĆEVA 6
RIJEKA

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 133/2020) i zahtjeva podnositelja od dana 29.03.2021. godine izdaje se

POTVRDA
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: **MAGAZIN d. o. o.**

OIB ovršenika: **25586155767**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 360 dana neprekidne blokade odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 85.109,98 kn.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2019. GODINU.

13.04.2021 08:00:42

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj: 25586155767 / 05076102

Tvrtka: MAGAZIN d. o. o.

Adresa: Priko 63, 51550 MALI LOŠINJ

Datum predaje: 30.09.2020.

iznosi u kunama

Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2019.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		-	-
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		-	-
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		-	225.587
I. ZALIHE		-	-
II. POTRAŽIVANJA	1	-	30.366
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	2	-	151.050
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	3	-	44.171
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		-	225.587
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE		-	69.014
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	4	-	20.000
II. KAPITALNE REZERVE		-	-
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-	-
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	5	-	49.014
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE		-	-

13. 04. 2021.

RGFI-javna objava

D) KRATKOROČNE OBVEZE	6	-	156.573
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		-	-
F) UKUPNO – PASIVA		-	225.587
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska
Prijamni postanski ured

ADVICE OF receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Addressee of the item
Primatelj pošiljke

Ime i prezime ili naziv tvrtke
DAMIR MAGAZIN
BIVARSKA 4, 51000 MAL. LOŠINJ

Nature of the item/vrsta pošiljke
☐ Registered
Preporučena
☐ Registered
Preporučena
☐ Registered
Preporučena

Amount
Iznos

AR
RF 77413647 2 HR

Meets on a destination
Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gornje navedeno je ispravno
Signature
Potpis

Date
Datum

22.05.2018

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country
of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredbine države dopuštaju,
druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredbine države dopuštaju.

AR

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Otsak 2-2a poštanskog ureda
koji vraća obavijest

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and n°
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

STEĆANI UPRAVITELJ
IVOR PLISKOVAČ
Rijeka, Agaličeva 6

220521-15

Ozn. za narudžbu: 7/2018

